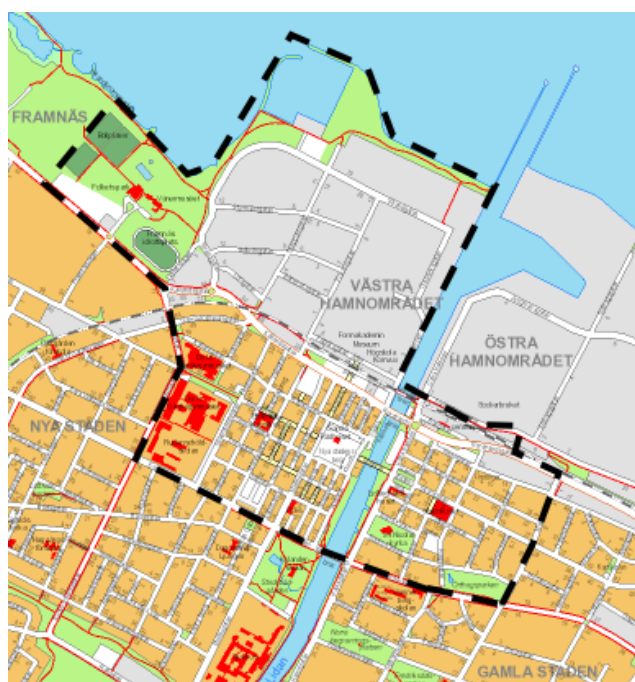


Ny parkeringsnorm för Lidköpings kommun - Antagen av kommunfullmäktige 2018-09-24

Parkeringsnormen är en miniminorm som anger krav på minsta antalet parkeringar per 1000 kvadratmeter bruttoarea (BTA)¹. Staden delas in i två zoner, se Figur 1. Zon 1 avser centrala Lidköping och zon 2 tätbebyggt område inom Lidköpings kommun utanför zon 1, exempelvis ytterkanter av Lidköping, tätorterna Järpås, Vinninga. För ändamål som inte har listade parkeringstal kan särskild utredning eller bedömning av parkeringsbehovet göras. Parkeringsnormen gäller inte retroaktivt.

Bilparkeringsnorm

Behov av antalet bilparkeringar per 1000 kvadratmeter bruttoarea (BTA) för olika ändamål av lokaler anges i Tabell 1. Avsteg från normen kan göras för att ytterligare sänka behovet. Vid exploatering av egna hem i ytterområden tillämpas ett krav på två bilplatser per bostad.



Figur 1: Utbredning av centrumzonen i Lidköping.

Tabell 1: Förslag på bilparkeringsnorm, totalt behov, varav besök inom parentes. Om inget annat anges avser siffrorna antal bilparkeringsplatser per 1000 kvm BTA.

Ändamål	Zon 1	Zon 2
Bostäder		
Flerfamiljshus	8 (1)	9 (1)
Småhus (gemensam parkering)	6 (1)	7 (1)
Småhus med egen parkering (bpl/lgh)	2 (1)	2 (1)
Kontor	16 (4)	16 (4)
Handel		
Centrum	28 (21)	-
Externhandel	-	35 (30)
Industri	7 (1)	7 (1)
Hotell/Samlingslokaler	12 (10)	12 (10)
Servicehus/Äldreboende	7 (4)	7 (4)
Vårdcentral	15-20	15-20
Grundskola	9 (4)	9 (4)
Förskola	14 (4)	14 (4)

¹ Med bruttoarea avses totala ytan av en byggnad inräknat samtliga våningar

Cykelparkeringsnorm

Parkeringsstal för cyklar finns i Tabell 2. Zonindelningen används inte för cykel. Där intervall listas innebär det att en bedömning ska göras av förväntat behov beroende på lokalisering och ändamål.

Tabell 2: Parkeringsstal för cyklar. För antal i intervall gäller det högre talet i centrumnära lägen och det lägre i ytterområden.

Ändamål	Antal
Flerfamiljshus (cykelplatser/lägenhet)	2,5
Kontor (cykelplatser/1000 kvm BTA)	10-20
Industri (cykelplatser/1000 kvm BTA)	4-5
Handel (cykelplatser/1000 kvm BTA)	20-30

Avsteg och flexibilitet

Parkeringsstalen får frångås med förutsättning att det finns särskilda utredningar som visar på ett annat behov än vad som anges av parkeringsstalen. Skäl till ett antagande om annat behov kan vara god tillgång till kollektivtrafik, bilpool, eller andra åtgärder som främjar andra färd sätt än bil. Vid förändring av ändamål ska ny bedömning göras. För cykelparkering kan avsteg göras efter bedömning av rimlighet på grund av särskilda skäl. Till exempel kan en lagerverksamhet ha en stor yta men få antal anställda och heller inget stort förväntat behov av besök av cyklar, då kan minimikravet skrivas ner.