



# Villkor och avgifter utanför verksamhetsområde Vatten och Avlopp

LIDKÖPINGS KOMMUN

## Innehåll

|  |   |
|--|---|
| 1. Inledande villkor .....   | 1 |
| 2. Betalningsansvarig .....  | 1 |
| 3. Avgifter .....  | 1 |
| 4. Fastighetsbegrepp .....   | 1 |
| 5. Anläggningsavgift för vatten <i>eller</i> spillvatten utanför verksamhetsområde ..... | 1 |
| 6. Anläggningsavgift för vatten och spillvatten utanför verksamhetsområde .....          | 1 |
| 7. Brukningsavgift utanför verksamhetsområde .....                                       | 2 |
| 8. Undermätare för djurgård samt övriga verksamheter .....                               | 2 |
| 9. Prislisans ikraftträdande .....   | 2 |

## 1. Inledande villkor

Denna prislista gäller för inkopplingar till den allmänna anläggningen utanför fastställt verksamhetsområde. En förutsättning för att prislistan ska gälla är att det dels finns ett avtal om inkoppling mellan den/de som vill koppla in sig, dels att det i avtalet står att denna prislista ska gälla.

## 2. Betalningsansvarig

Betalningsansvarig är den/de som har undertecknat avtal med kommunen om inkoppling utanför fastställt verksamhetsområde.

## 3. Avgifter

Avgifterna i denna prislista utgörs av anläggningsavgifter och bruksavgifter. Avgifterna är belagda med lagstadgad mervärdesskatt.

## 4. Fastighetsbegrepp

**Bostadsfastighet:** fastighet eller byggnad som uteslutande eller huvudsakligen är uppförd eller ska uppföras för bostadsändamål. Med fastighet ska även förstås byggnad eller annan anläggning, som är uppförd eller ska uppföras huvudsakligen för bostadsändamål, och som ej tillhör ägaren till marken.

**Lägenhet:** ett eller flera utrymmen i byggnad som i upplåtelsehänseende bildar en bostadsenhet som innefattar toalett och ett utrymme med kokmöjlighet/trinettkök.

## 5. Anläggningsavgift för vatten *eller* spillvatten utanför verksamhetsområde

5.1 För *bostadsfastighet* och därmed jämställd fastighet skall erläggas anläggningsavgift

|  | <i>Exkl moms</i> | <i>Inkl moms</i> |
|--|------------------|------------------|
| <b>Fastighet som ej har gemensam inkoppling</b>                                |                  |                  |
| Avgift bostadsfastighet med en lägenhet  | 14 104 kr        | 17 630 kr        |
| - för ytterligare lägenheter utöver en tillkommer per lägenhet                 | 7 332 kr         | 9 165 kr         |
| <b>Fastigheter som kopplar in sig gemensamt</b>                                |                  |                  |
| Avgift per bostadsfastighet med en lägenhet                                    | 10 584 kr        | 13 230 kr        |
| - för ytterligare lägenheter per fastighet, utöver en, tillkommer per lägenhet | 7 332 kr         | 9 165 kr         |

## 6. Anläggningsavgift för vatten och spillvatten utanför verksamhetsområde

6.1 För *bostadsfastighet* och därmed jämställd fastighet skall erläggas anläggningsavgift

|  | <i>Exkl moms</i> | <i>Inkl moms</i> |
|--|------------------|------------------|
| <b>Fastighet som ej har gemensam inkoppling</b>                                |                  |                  |
| Avgift bostadsfastighet med en lägenhet  | 20 904 kr        | 26 130 kr        |
| - för ytterligare lägenheter utöver en tillkommer per lägenhet                 | 10 584 kr        | 13 230 kr        |
| <b>Fastigheter som kopplar in sig gemensamt</b>                                |                  |                  |
| Avgift per bostadsfastighet med en lägenhet                                    | 15 876 kr        | 19 845 kr        |
| - för ytterligare lägenheter per fastighet, utöver en, tillkommer per lägenhet | 10 584 kr        | 13 230 kr        |

6.2 Om nya fastigheter tillkommer eller om ny byggnad uppförs ska den/de som tecknat avtal betala ytterligare anläggningsavgift enligt 5.1 och 6.1.

## 7. Brukningsavgift utanför verksamhetsområde

7.1 Avgift utgår per mätställe/anslutningspunkt med:

|    |   | Exkl moms   | Inkl moms   |
|----|---|-------------|-------------|
| a) | en avgift per m <sup>3</sup> levererat vatten | om 21,04 kr | om 26,30 kr |
| b) | en fast avgift per år                         | om 1 116 kr | om 1 395 kr |
| c) | en avgift per år och lägenhet                 | om 624 kr   | om 780 kr   |

7.2 Har huvudmannen bestämt att förbrukning för bebyggd fastighet tillsvidare inte skall fastställas genom mätning, tas avgift ut efter en antagen förbrukning om 90 m<sup>3</sup> per lägenhet och år.

7.3 Om nya fastigheter tillkommer eller om ny byggnad uppförs ska den/de som tecknat avtal betala ytterligare brukningsavgift enligt punkt 7.1 c).

7.4 Föreligger inte avgiftsskyldighet för samtliga i punkt 7 angivna ändamål, skall erläggas reducerade avgifter enligt följande:

Följande avgifter skall därvid erläggas för ändamål:

|   |        | V   | S   |
|---|--------|-----|-----|
| en avgift per m <sup>3</sup> levererat vatten | 7.1 a) | 40% | 60% |
| en fast avgift per år                         | 7.1 b) | 40% | 60% |
| en avgift per år och lägenhet                 | 7.1 c) | 40% | 60% |

## 8. Undermätare för djurgård samt övriga verksamheter

För fastighetsägare som genom avtal har fått tillåtelse till att installera en undermätare reduceras avloppskostnaden för den vattenförbrukning som inte återförs till kommunens spillvattennät. Detta gäller i de fall där skillnaden mellan dricksvattenförbrukningen samt mängden levererad avloppsvatten skiljer sig åt väsentligt\*.

*\*Tillagd mening utifrån komplettering Kommunfullmäktige 2021-09-27 § 130.*

8.1 Avgift utgår per fastighet med:

|  |              |              |
|--|--------------|--------------|
| en fast avgift per år och undermätare<br>Qn 2,5 / Q3 4 | om 4 000 kr  | om 5 000 kr  |
| Qn 6 / Q3 10   | om 13 348 kr | om 16 685 kr |

## 9. Prislisans ikraftträdande

Denna prislisa träder i kraft 2022-01-01. De avgifter enligt punkt 7.1 är baserade på uppmätning, ska därvid tillämpas i fråga om den vattenmängd som levereras och den spillvattenmängd som släpps ut efter den ovan angivna dagen för taxans ikraftträdande.

**Beslutad av kommunfullmäktige 2021-06-21 § 92, samt komplettering under punkt 8 i Kommunfullmäktige 2021-09-27 § 130.**